

Investor: Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Dominikánské nám. 196/1  
60200 Brno  
IČ: 44992785

Místo stavby: Hlinky 117/46, Brno-střed

Název stavby: HLINKY 117/46, byt č.5 Richarda a Johanny Herdanových

Část stavby: D.1.600 PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ A INSTALACE

Stupeň PD: Dokumentace pro provedení stavby (DPS)

## D.1.601 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Výkresová část, přílohy:

D.1.602	Půdorys	M 1:75
D.1.603	Izometrie	-
D.1.604	Položkový rozpočet	-

Datum : 04/2024

Vypracoval : Pavel Vondráček

## D.1.600 PLYNOVÁ TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ A INSTALACE

### D.1.601 Technická zpráva

#### Název stavby

HLINKY 117/46, byt č. 5 Richarda a Johanny Herdanových, stavební obnova, dispoziční úpravy

#### Místo stavby

Hlinky č.p. 117/46,60300 Brno-střed (parc.č. 652/1 k.ú. Staré Brno

#### Část stavby

D.1.400 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ A INSTALACE

#### Stavebník

Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Dominikánské nám. 196/1

60200 Brno

IČ: 44992785

#### Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zodpovědný projektant stavby:

Ing.arch. Jindřich Škrabal

Babičkova 3, 61300 Brno

IČ: 404 60 754

Zodpovědný projektant profese:

Pavel Vondráček

Jedlová 2267/3,59401 Velké Meziříčí

IČ: 404 60 754

Tel: 604 373 799

Mail: [vondracekp@email.cz](mailto:vondracekp@email.cz)

autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb specializace zdravotní technika, vytápění a  
vzduchotechnika, v seznamu autorizovaných osob vedený pod číslem 1003475

## D.1.600 PLYNOVÁ ZAŘÍZENÍ A INSTALACE

### D.1.601 Technická zpráva

#### Stávající plynová zařízení a instalace

Nika o rozměrech 450mmx720mm opatřena kovovými dvířky s větracími otvory, s hlavním uzávěrem plynu („HUP“) a plynoměrem je umístěna na podestě domovního schodiště, vedle vstupních dveří do bytu.

Stávající zdroj tepla pro etážový teplovodní systém vytápění, kotel Atoma, je situován v místnosti č. 01a PŘEDSÍŇ.

Stávající zdroj tepla pro ohřev TV, plynový průtokový ohřívač, je situován v místnosti č. 06 KOUPELNA.

Stávající vnitřní rozvod plynu v bytové jednotce bude demontován. Demontáž plynového kotle byla provedena v rámci přípravných prací.

#### Materiál bytových plynových rozvodů

-přívodní potrubí

: ocel DN 25, KK 25

-spoje

: šroubované

## Návrh technického řešení plynových zařízení a materiály

Stávající HUP a fakturační plynoměr v nice na podestě společného schodiště bytového domu zůstanou beze změn. Za plynoměrem bude osazený nový uzávěr KK DN 25. Z niky bude proveden průraz přes zeď do místnosti č.07 KOMORA, kde bude umístěn nová závěsný, plynový kondenzační kotel Bosch Condens 2300iW 22/25C pro vytápění a průtokový ohřev TV.

Nový rozvod plynu z CU potrubí a tvarovek spojovaných lisováním bude vedený od uzávěru za plynoměrem k novému plynovému kotli. Na přípojce před kotlem bude uzávěr KK DN 20 a kotel bude na rozvod plynu připojený systémem nerezového vlnovcového potrubí a tvarovek Flexira. Rozvod plynu z CU potrubí a tvarovek bude vedený v drážce pod omítkou, nesmí být vystavený působení agresivních látek, nesmí být v přímém kontaktu s pozinkovanými prvky (objímky atd.)

Všechny prvky rozvodu plynu (potrubí, tvarovky, armatury) musí být certifikované pro použití na rozvody zemního plynu. Montáž může provést pracovník s osvědčením a oprávněním v potřebném rozsahu při dodržení platných předpisů pro bezpečnost práce a montáž vyhrazených plynových zařízení.

Po provedení montáže rozvodu plynu musí být provedeny zkoušky pevnosti a těsnosti, revize plynového zařízení a revize spalínové cesty. Výsledky zkoušek a revizí musí být bez závad. Poté může oprávněný pracovník vpustit do rekonstruovaného plynového zařízení vpustit plyn a uvést je do provozu.

Instalovaný kotel bude v provedení nezávislém na prostoru ve kterém je instalovaný (spotřebič kategorie „C“). Potrubí pro sání spalovacího vzduchu a odtah spalín bude vyvedeno stávajícím průduchem v komínovém tělese nad střechu objektu do venkovního prostoru.

jmenovitý výkon pro vytápění	: 3,4 až 23,2 kW
jmenovitý výkon pro ohřev TV	: 25,0 kW
odběr zemního plynu	: max. 2,62 m <sup>3</sup> /h
přívod spalovacího vzduchu a výfuk spalín od plynového kotle	: průduchem komína vyvedený nad střechu objektu

Potrubí Cu 22 bude vedeno v drážce pod omítkou.

-materiál plynového potrubí	: Cu 22
-délka potrubí	: 8 m
-spoje	: lisované
-uzávěr před spotřebičem	: KK DN20
-uzávěr za plynoměrem	: KK DN25
-propojení plynoměru s vnitřním rozvodem plynu	: trubka Flexira Cats SK G1 1/4" DN25 L=400mm
-rozpěrka	: rozteč 250 mm
-připojení spotřebiče	: nerezový vlnovec DN16
-kotel	: Bosch Condens 2300 iW 22/25 C

### Závěr

Dodavatel se musí seznámit s kompletní projektovou dokumentací a skutečným stavem stavby.

Na případné disproporce musí upozornit investora.

Tato dokumentace je projektem pro provedení stavby a nenahrazuje realizační dokumentaci stavby.

Před započítáním dodávek a montáže je nutné provést kontrolu, zda stav na stavbě odpovídá projektové dokumentaci. Dodavatel zajistí v rámci přípravy stavby vypracování realizační dokumentace stavby dle jeho zvyklostí a technologií.

**PŘESNOU POLOHU VŠECH PRVKŮ OVĚŘÍ PŘED MONTÁŽÍ AUT. DOZOR STAVBY.**